

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Промсоюз"</u>	по ОКПО <b>03664605</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7730208766</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<u>643,129085,Москва г.,,Бочкова ул,11,1, ЭТ/ПОМ/КОМ 2/И/9,,дом,корпус,</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	410
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	52 162	45 369	7 118
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	13 414	6 621	7 118
	Приобретение объектов основных средств	11502	38 749	38 749	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	663 960	620 164	452 948
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>716 123</b>	<b>665 533</b>	<b>460 476</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	14 209 723	11 641 421	7 966 331
	в том числе:				
	Основное производство	12101	13 972 439	11 419 767	7 966 331
	Расходы по строительству(подготовке строительства) объектов для перепродажи	12103	237 284	221 655	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 033 125	1 579 876	968 985
	Дебиторская задолженность	1230	660 528	819 795	6 545 109
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	287 832	327 988	324 536
	Расчеты по налогам и сборам	12302	217	281	200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	228 872	334 329	275 504

	Расчеты по договорам долевого участия	12304	143 586	157 190	5 944 868
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 816 289	2 729 276	1 824 071
	Прочие оборотные активы	1260	31 567	7 228	18
	Итого по разделу II	1200	19 751 233	16 777 597	17 304 515
	<b>БАЛАНС</b>	1600	20 467 355	17 443 130	17 764 991

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	170 000	170 000	170 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 664 981)	(2 458 289)	(1 816 036)
	Итого по разделу III	1300	(2 094 981)	(1 888 289)	(1 246 036)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	10 261 902	7 675 173	4 355 542
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	7 372 285	4 962 001	1 988 960
	Долгосрочные займы	14102	1 725 905	1 725 905	1 725 905
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	203 240	140 197	22 290
	Проценты по долгосрочным займам	14104	960 472	847 070	618 388
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	8 182	315
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 261 902	7 683 355	4 355 857
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 296 090	11 645 279	14 655 170
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	73 495	57 389	151 587
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	5 617	5 617	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	466	307	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	1 563	1 133	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 607	370	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	112 593	78 770	47 656
	Расчеты по договорам долевого участия	15209	12 100 750	11 501 693	14 455 926
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 345	2 785	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 300 435	11 648 064	14 655 170
	<b>БАЛАНС</b>	1700	20 467 355	17 443 130	17 764 991



Руководитель

(подпись)

Киселев Станислав  
Владиславович

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Промсоюз" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
03664605		
7730208766		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	300
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	300
	Коммерческие расходы	2210	(120 053)	(152 438)
	Управленческие расходы	2220	(122 699)	(93 624)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(242 752)	(245 762)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	167 869	41 087
	Проценты к уплате	2330	(176 445)	(172 358)
	Прочие доходы	2340	212	16 465
	Прочие расходы	2350	(7 555)	(44 131)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(258 671)	(404 699)
	Налог на прибыль	2410	51 979	83 118
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	51 979	83 118
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(206 692)	(321 581)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(206 692)	(321 581)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Киселев Станислав  
Владиславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2022 г.